

Протокол №2/18

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Бердск, ул. Павлова, дом 4

г. Бердск

20 февраля 2018г.

Место проведения общего собрания: г. Бердск, ул. Павлова, дом 4

Дата проведения общего собрания: начало собрания «20» января 2018 года 18-00 час;
окончание собрания- «20» февраля 2018г. 18-00 час.

Вид общего собрания - внеочередное

Форма проведения собрания: Очно - заочное голосование

Инициатор общего собрания: Щербакова Елена Владимировна, квартира 48,
свидетельство о государственной регистрации права 54-54-04/005/2006-449 от
14,03,2006

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений-5067,4

Количество голосов собственников, принявших участие в собрании-3375,8

Количество засчитанных голосов, принявших участие в собрании-3375,8

Количество не засчитанных голосов, принявших участие в собрании-0

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности,
составляет 5067,40 кв. м.

Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется, собрание
 правомочно.

Повестка общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор Председателя, Секретаря, Счетной Комиссии Собрания. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.
2. Утвердить сбор «вознаграждения Председателю Совета Дома» в размере 2 руб./м. кв.

По первому вопросу: Выбор Председателя, Секретаря, Счетной Комиссии Собрания. Определение способа информирования собственников о проведении общего собрания, его решениях. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ: Щербакову Елену Владимировну

Краткое содержание выступления: Для ведения собрания, подсчета голосов и протоколирования его решений необходимо избрать Председателя, Секретаря и Счетную Комиссию Собрания, а в качестве способа информирования собственников помещений дома о проведении собрания и его результатах, предлагаю размещение сообщения о собрании и итогового протокола в местах, доступных для всеобщего обозрения, т.е. на информационных щитах подъездов, при этом оригинал протокола и решения хранятся в управляющей организации ООО «УК «Надежда».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем собрания Бухарову Ольгу Викторовну (кв.35), Секретарем собрания Бухарову Ирину Элдаровну (кв.31), в Счетную Комиссию: Бухарову Ольгу Викторовну (кв.35), Бухарову Ирину Элдаровну (кв.31), Бахтину Валентину Леонидовну (кв. 56). Информирование собственников о проведении собраний, их решениях проводить путем размещения информации в подъездах дома. Оригиналы решений собственников и протокол собрания хранить в управляющей организации ООО «УК «Надежда».

РЕШИЛИ:

№ вопроса	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1	Выбрать Председателем собрания Бухарову Ольгу Викторовну(кв.35), Секретарем собрания Бухарову Ирину Элдаровну (кв.31), Счетной Комиссией Бухарову Ольгу Викторовну (кв.35), Бухарову Ирину Элдаровну (кв.31), Бахтину Валентину Леонидовну (кв. 56). Информирование собственников о проведении собрания, его решениях осуществлять путем размещения информации на информационных досках у подъездов. Оригинал протокола собрания и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «УК «Надежда»	ЗА-2952,5 ПРОТИВ-118,7 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ-304,6
	Решение принято_	

По второму вопросу: Утвердить сбор «вознаграждения Председателю Совета Дома» в размере 2 руб./м. кв.

СЛУШАЛИ: Щербакову Елену Владимировну.

Краткое содержание выступления: Утвердить сбор «вознаграждения Председателю Совета Дома» в размере 2 руб./м. кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вознаграждение Председателю Совета Дома О.В. Бухаровой (кв. 35) в размере 2 руб. с м. кв. и порядок выплаты: 1) начислять собственникам ежемесячно отдельной строкой в платежном документе «вознаграждение Председателю Совета Дома»; 2) осуществлять сбор денежных средств от собственников по данной строке; 3) ежемесячно выплачивать О.В. Бухаровой (кв.35) все фактически собранные денежные средства за вычетом вознаграждения управляющей организации. Вознаграждение управляющей организации составляет 10% от перечисляемой Председателю суммы.

РЕШИЛИ:

№ вопроса	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
2	Утвердить вознаграждение Председателю Совета Дома О.В. Бухаровой (кв. 35) в размере 2 руб. с м. кв. и порядок выплаты: 1) начислять собственникам ежемесячно отдельной строкой в платежном документе «вознаграждение Председателю Совета Дома»; 2) осуществлять сбор денежных средств от собственников по данной строке; 3) ежемесячно выплачивать О.В. Бухаровой (кв.35) все фактически собранные денежные средства за вычетом вознаграждения управляющей организации. Вознаграждение управляющей организации составляет 10% от перечисляемой Председателю суммы.	ЗА-2877,5 ПРОТИВ-302,9 ВОЗДЕРЖАЛОСЬ-195,4
	Решение _принято_	

Приложения.

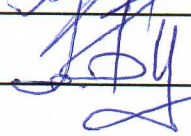
1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений присутствующих на собрании – на 1 лист.
2. Приложение № 2. Реестр собственников помещений - на 7 листах.
3. Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания – на 1 лист.
4. Приложение № 4. Договор управления – на 12 листах.

5. Приложение № 5. Решение собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – на 92 листах.

6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ - на 2 листах.

ИНИЦИАТОР собрания  / Щербакова Е. В./

Председатель общего собрания  / Бухарова О.В./

Секретарь Общего собрания  / Бухарова И.В./

Счетная комиссия:

Бухарова О.В. (кв. 35) 

Бухарова И.В. (кв. 31) 

Бахтина В.Л. (кв. 56) 