

Протокол № 1
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
г. Бердск, ул. Павлова, дом 4.

г. Бердск

22.04.2020 г.

Место проведения общего собрания: г. Бердск, ул. Павлова, дом 4

Дата проведения общего собрания: начало собрания «10» апреля 2020 года 18-00 час; окончание собрания- «22» апреля 2020г. 20-00 час.

Вид общего собрания- годовое.

Форма проведения собрания: Очно- заочное голосование

Инициатор общего собрания: Бухарова Ольга Викторовна, квартира 35, собственность, № 54-54-04/019/2006-182 от 24.05.2006

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений- 5069,1

Количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 3924,02

Количество засчитанных голосов, принявших участие в собрании-3924,02

Количество не засчитанных голосов, принявших участие в собрании- 0

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности, составляет 5069,1 кв. м.

Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется, собрание правомочно.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя, секретаря, счетной комиссии Собрания.
2. Об определении способа информирования собственников о проведении общего собрания, его решениях.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания и решений собственников.
4. Об утверждении годового отчета о проделанной работе ООО «УК «МАГ-Сервис» по дому № 4 ул. Павлова, г. Бердска, Новосибирской области.
5. Об утверждении платы за содержание общего имущества.

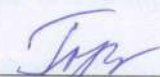
Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	По первому вопросу повестки слушали Бухарову Ольгу Викторовну: Предложено: Выбрать Председателем Собрания: Буарову Ольгу Викторовну (кв. 35), Секретарем Собрания: Бухарову Ирину Илдаровну (кв. 31), также наделить их правом счетной комиссии. Общее собрание постановляет избрать:	
	Председателем Собрания: Буарову Ольгу Викторовну (кв. 35), Секретарем Собрания: Бухарову Ирину Илдаровну (кв. 31), также наделить их правом счетной комиссии.	За: 77,41 % Против: 0 % Воздержался: 0 %
	Решение по первому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято)	
2.	По второму вопросу повестки дня слушали Бухарову Ольгу Викторовну: Предложено: Информировать собственников о проведении собрания, его решениях путем размещения информации на информационных досках у подъездов. Общее собрание постановляет:	
	Информировать собственников о проведении собрания, его решениях путем размещения информации на информационных досках у подъездов.	За: 77,41 % Против: 0 % Воздержался: 0 %
	Решение по второму вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято)	
3.	По третьему вопросу повестки дня слушали Бухарову Ольгу Викторовну: Предложено: Копии протокола собрания и копии решений собственников хранить в управляющей организации ООО «УК «МАГ-Сервис». Общее собрание постановляет:	
	Копии протокола собрания и копии решений собственников хранить в управляющей организации ООО «УК «МАГ-Сервис».	За: 76,69 % Против: 0 % Воздержался: 0,72 %
	Решение по третьему вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято)	
4.	По четвертому вопросу повестки слушали Бухарову Ольгу Викторовну:	

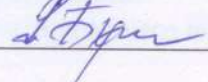
	Предложено: Утвердить годовой отчет о проделанной работе ООО «УК «МАГ-Сервис» по дому № 4 по ул. Павлова г. Бердска Новосибирской области.	
	Общее собрание постановляет:	
	Утвердить годового отчета о проделанной работе ООО «УК «МАГ-Сервис» по дому № 4 по ул. Павлова г. Бердска Новосибирской области.	За: 75,71 % Против: 0 % Воздержался: 1,70 %
	Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято)	
5.	По пятому вопросу повестки слушали Бухарову Ольгу Викторовну:	
	Предложено: Утвердить плату за содержание общего имущества в размере 17,75 руб./м ² площади помещения, принадлежащего собственнику ежемесячно с 01.05.2020 г.	
	Общее собрание постановляет:	
	Утвердить плату за содержание общего имущества в размере 17,75 руб./м ² площади помещения, принадлежащего собственнику ежемесячно с 01.05.2020 г.	За: 69,34 % Против: 3,79 % Воздержался: 4,28 %
	Решение по пятому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято)	

Приложения:

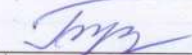
1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений оригинал – на 7 листах в 1 экз.
2. Приложение № 2. Реестр выдачи собственникам помещений листов решений оригинал на 8 л. в 1 экз.
3. Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания оригинал – на 1 лист в 1 экз.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование оригиналы – на 105 листах.
6. Реестр собственников помещений присутствующих на общем собрании в МКД – на 1 лист. в 1 экз.

ИНИЦИАТОР собрания  / Бухарова О.В./

Председатель общего собрания  / Бухарова О.В./

Секретарь Общего собрания  / Бухарова И.И./

Счетная комиссия:

Бухарова О.В. (кв. 35) 

Бухарова И.И. (кв. 31) 