

Протокол № 1/2020
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
г. Бердск, ул. Павлова, дом 4

г. Бердск

15.01.2020 г.

Место проведения общего собрания: г. Бердск, ул. Павлова, дом 4

Дата проведения общего собрания: начало собрания «26» декабря 2019 года 19-00 час; окончание собрания- «09» января 2020г. 20-00 час.

Вид общего собрания- внеочередное

Форма проведения собрания: Очно- заочное голосование

Инициатор общего собрания: Бухарова Ольга Викторовна, квартира 35, собственность, № 54-54-04/019/2006-182 от 24.05.2006

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений- 5069,1

Количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 3764.98

Количество засчитанных голосов, принявших участие в собрании-3764.98

Количество не засчитанных голосов, принявших участие в собрании-0

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности, составляет 5069,1 кв. м.

Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется, собрание правомочно.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии Собрания.
2. Об определении организатора для выполнения работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной среды города Бердска на 2018 – 2024 годы» на 2020 год по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Павлова, в лице управляющей организации ООО «УК «МАГ-Сервис»;
3. Поручить управляющей организации ООО «УК «МАГ-Сервис» заключить с исполнителем работ договор подряда на выполнение работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной среды города Бердска на 2018 – 2024 годы» на 2020 год по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Павлова.
4. Поручить управляющей организации ООО «УК «МАГ-Сервис» осуществлять сбор (контроль за полным и своевременным внесением денежных средств каждым собственником), расходование и перечисление исполнителю работ аккумулированных денежных средств в размере не менее 5 % долевого софинансирования собственников на выполнение минимального и дополнительного перечня работ необходимых на проведение мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Павлова.

Решения общего собрания:

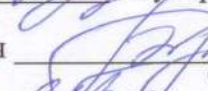
№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	По первому вопросу повестки слушали: Бухарову Ольгу Викторовну: Выбрать Председателем Собрания: Бухарову Ольгу Викторовну (кв. 35), Секретарем Собрания: Бухарову Ирину Илдаровну (кв. 31), в Счетную Комиссию Собрания выбрать: Бухарову Ольгу Викторовну (кв.35), Бухарову Ирину Илдаровну (кв. 31), Щербакову Елену Владимировну (кв. 48) Общее собрание постановляет:	
	Выбрать Председателем Собрания: Бухарову Ольгу Викторовну (кв. 35), Секретарем Собрания: Бухарову Ирину Илдаровну (кв. 31), в Счетную Комиссию Собрания выбрать: Бухарову Ольгу Викторовну (кв.35), Бухарову Ирину Илдаровну (кв. 31), Щербакову Елену Владимировну (кв. 48)	За: 74.27 % (3764.98) Против: 0 % (0) Воздержался: 0 % (0)
Решение по первому вопросу повестки дня – принято.		
2.	По второму вопросу повестки слушали: Бухарову Ольгу Викторовну: Утвердить организатора в лице ООО «УК «МАГ-Сервис» для выполнения работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной среды города Бердска на 2018-2024 годы» на 2020 год по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 ул. Павлова. Общее собрание постановляет:	
	Утвердить организатора в лице ООО «УК «МАГ-Сервис» для выполнения работ в рамках муниципальной программы	За: 72.25 % (3662.4) Против: 1,04 % (52.6)

	«Формирование современной среды города Бердска на 2018-2024 годы» на 2020 год по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 ул. Павлова.	Воздержался: 0,99 % (49.98)
	Решение по второму вопросу повестки дня – принято.	
3.	По третьему вопросу повестки слушали: Бухарову Ольгу Викторовну: Наделить ООО «УК «МАГ-Сервис» правом заключения с исполнителем работ договора подряда на выполнение работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной среды города Бердска на 2018-2024 годы» на 2020 год по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 ул. Павлова. Общее собрание постановляет:	
	Наделить ООО «УК «МАГ-Сервис» правом заключения с исполнителем работ договора подряда на выполнение работ в рамках муниципальной программы «Формирование современной среды города Бердска на 2018-2024 годы» на 2020 год по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 4 ул. Павлова.	За: 72.25 % (3662.4) Против: 1,04 % (52.6) Воздержался: 0,99 % (49.98)
	Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.	
4.	По четвертому вопросу повестки слушали: Бухарову Ольгу Викторовну: Наделить ООО «УК «МАГ-Сервис» правом на осуществление сбора, контроля за полным и своевременным внесением денежных средств каждым собственником, расходование и перечисление исполнителю работ аккумулированных денежных средств в размере не менее 5(пять)% от общего объема средств, необходимых на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и дополнительному перечням работ на дворовой территории многоквартирного дома № 4 ул. Павлова. Общее собрание постановляет:	
	Наделить ООО «УК «МАГ-Сервис» правом на осуществление сбора, контроля за полным и своевременным внесением денежных средств каждым собственником, расходование и перечисление исполнителю работ аккумулированных денежных средств в размере не менее 5(пять)% от общего объема средств, необходимых на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и дополнительному перечням работ на дворовой территории многоквартирного дома № 4 ул. Павлова.	За: 68.39 % (3466.9) Против: 2.02 % (102.58) Воздержался: 3.86 % (195.5)
	Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.	

Приложения:

1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений оригинал – на 7 листах в 1 экз.
2. Приложение № 2. Реестр выдачи собственникам помещений листов решений оригинал на 7 л. в 1 экз.
3. Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания оригинал – на 1 лист в 1 экз.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование оригиналы – на 105 листах.
5. Реестр собственников помещений присутствующих на общем собрании в МКД – на 2 лист. в 1 экз.

ИНИЦИАТОР собрания  Бухарова О.В./

Председатель общего собрания  Бухарова О.В./

Секретарь Общего собрания  / Бухарова И.И./

Счетная комиссия:

Бухарова О.В. (кв. 35) 

Бухарова И.И. (кв. 31) 

Щербакова Е. В. (кв. 56) 